



REPUBLIKA HRVATSKA

KARLOVAČKA ŽUPANIJA

OPĆINA PLAŠKI

OPĆINSKI NAČELNIK

Klasa: 022-01/19-01/77

Ur.broj: 2133/14-01-19-1

Plaški; 01. listopad 2019. godine

Na temelju čl. 63. Zakona o komunalnom gospodarstvu (N. N. br. 68/18, 110/18.) – dalje u tekstu: Zakon, i članka 50. Statuta Općine Plaški (GKŽ br. 37/19.), općinski načelnik Općine Plaški donosi slijedeću:

ODLUKU

o ustrojavanju Evidencije komunalne infrastrukture Općine Plaški

I.

Ovom Odlukom ustrojava se Evidencija komunalne infrastrukture Općine Plaški, a komunalnu infrastrukturu sukladno članku 59. Zakona čine:

1. nerazvrstane ceste,
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila,
3. javna parkirališta,
4. javne zelene površine,
5. građevine i uređaju javne namjene,
6. groblja,
7. javna rasvjeta,

i sve na području Općine Plaški.

II.

Nalaže se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Plaški ustrojavanje predmetne evidencije najkasnije do **01. studenog 2019. godine**, a vezano za odredbu članak 119. Zakona te se Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja Zagreb dostave kao dokaz u postupanju sukladno odredbi članka 63. st. 1. i 2. Zakona.

III.

Ustrojena evidencija komunalne infrastrukture /tabelarni prikazi/ sastavnim je dijelom ove Odluke i ima se objaviti u Glasniku karlovačke županije kao i na službenim stranicama Općine Plaški, www.plaski.hr.

OPĆINA PLAŠKI
Općinski načelnik

Pero Damjanović



O b r a z l o ž e n j e

- Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi, a u vlasništvu, odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost,
- Komunalna infrastruktura može biti u pravnom prometu isključivo između jedinica lokalne samouprave i pravnih osoba koje obavljaju komunalne djelatnosti te druge osobe na toj infrastrukturi ne mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja sukladno odluci predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave,
- Komunalna infrastruktura ne može biti predmet ovrhe niti stečaja,
- Komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja, odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi,
- Komunalna infrastruktura se upisuje u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo, odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom,

što je utvrđeno člankom 61. Zakona,

- Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave,
- Odluka uz ostalo mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatke o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi,

što je utvrđeno člankom 62. Zakona,

Komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu Zakona /04. kolovoz 2018. godine/ koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje, evidentira se u katastru temeljem geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave kako se radi o komunalnoj infrastrukturi, a koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave, odnosno javni isporučitelj koji upravlja komunalnom infrastrukturom i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnu knjigu. Prijavni list za prethodnu provedbu u zemljišnoj knjizi izrađen u skladu s pregledanim i potvrđenim geodetskim elaboratom izvedenog stanja komunalne infrastrukture i potvrdom jedinice lokalne samouprave kako se radi o komunalnoj infrastrukturi, nadležnom zemljišnoknjižnom sudu po službenoj dužnosti dostavlja nadležni ured za katastar.

Komunalna infrastruktura se evidentira u katastru i upisuje u zemljišne knjige kao neotuđivo vlasništvo/suvlasništvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom, neovisno o postojanju upisa vlasništva i/ili drugih stvarnih prava treće osobe,

što je utvrđeno člankom 132. Zakona.

OPĆINA PLAŠKI

Jedinstveni upravni odjel

Pročelnik:

Slavko Šušnjić, dipl. prav.

